

Tájékoztató a helyi építésszabályozás módosításáról

Tisztelt balassagyarmati polgárok, és civil szervezetek!

A Salgótarjáni Szakképzési Centrum nyertes pályázat eredményeként, 100%-os támogatottsággal tervezi a Salgótarjáni Szakképzési Centrum Mikszáth Kálmán Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája Balassagyarmat, Hétvezér út 26. szám alatti "A" épületének fejlesztését, melyhez önkormányzatunk maximális támogatását bírja.

A beruházás terveinek egyeztetése során derült ki, hogy a 2016-ban elfogadott szabályozási tervünkben, az iskola telkére 7,5 méteres maximális építménymagasság lett feltüntetve az övezeti pecsétben, miközben az épület már jelenleg is a 8 méteres magasságot eléri.

Mivel önkormányzatunknak hosszú idő óta tervezett fejlesztési elképzelése volt az épület tetőtérben, vagy emeletráépítéssel történő bővítése, ezért a szabályozási szándékunkkal ellentétes a feltüntetett építménymagassági határ. Ezt kívánjuk hibajavítással most korrigálni, és az építmény magasságot a középiskola tekintetében 9,5 méterben kívánjuk meghatározni.

Ezzel a tájékoztatóval a kérdést *a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési, településképi, építésügyi és örökségvédelmi, valamint közigazgatási hatósági eljárásokról* szóló 143/2020. (IV. 22.) Korm. rendelet alapján partnerségi társadalmi egyeztetésre bocsátjuk. Kérjük, akinek véleménye van a szabályozás módosításával kapcsolatban, az szíveskedjék véleményét megküldeni a pmester@balassagyarmat.hu e-mail címre, legkésőbb 2020. május 22. (péntek) 12.00 óráig beérkezőleg.

Balassagyarmat, 2020 május 7.


Csach Gábor
polgármester

