

Cégnév: Bgyarmati Városfejlesztő Kft.

Cégjegyzékszám: 1209006434

KSH szám: 14930357411011312

Pénzegység: EZER HUF

Beszámolási időszak: 2014.01.01 - 2014.12.31

Normál egyszerűsített éves beszámoló

P.H.

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Kelt:

Balassagyarmat, 2015.04.03

.....
Vállalkozás vezetője (képviselője)

ELEKTRONIKUS ŰRLAP

Cég neve: Bgyarmati Városfejlesztő Kft.

Cégjegyzékszám: 1209006434
Székhely: 2660 Balassagyarmat Rákóczi út 12
Adószám: 14930357-2-12
KSH jelzőszám: 14930357411011312

Beszámoló aláírására jogosult vezető tisztségviselő neve: **Oravec István**
Lakóhelye: **2660 Magyarország Balassagyarmat Bercsényi utca 14**

Beszámolót megküldő személy neve: **Benedekné Pásztor Judit**
Lakóhelye: **2694 Magyarnándor Iskola út 19/b**
Adóazonosító jele: **8360802815**
Beküldő személy képviselői minősége: **Számviteli szolgáltatásra jogosult társaság meghatalmazottja**

Beszámoló típusa: **Normál egyszerűsített éves beszámoló**

Benyújtás oka: **Üzleti évet záró**
Cég üzleti évének mérlegfordulónapja: **2014.12.31**
Beszámolási időszak kezdete: **2014.01.01**
Beszámolási időszak vége: **2014.12.31**
Pénzegység és pénznem: **ezer HUF**
Beszámoló elfogadásának időpontja: **2015.04.03**
Legfőbb szerv határozatának száma: **1/2015**
Mérleg választott típusa: **"A" típus**
Eredménykimutatás költség-eljárása: **Összköltség eljárással**

Megküldésre kerülő dokumentumok:
Kiegészítő melléklet: **Igen**
Adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat: **Igen**
Független könyvvizsgálói jelentés: **Nem**
Közzétételi költségterítés befizetését tanúsító Fizetési igazolás: **Igen**
Közhasznúsági melléklet: **Nem**

A cég könyvvizsgálatra kötelezett
Könyvvizsgálat elvégzéséért felelős személy neve:
Lakóhelye: **Nem**

A közzétételi költségterítés megfizetésre került: **Igen**

P.H.

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Kelt: Balassagyarmat, 2015.04.03

Vállalkozás vezetője (képviselője)

NORMÁL EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ

MÉRLEG "A" típus

Cégnév: Bgyarmati Városfejlesztő Kft.

Cégjegyzékszám: 1209006434

KSH szám: 14930357411011312

Pénzegység: EZER HUF

Beszámolási időszak: 2014.01.01 - 2014.12.31

Sor-szám	Tétel (sor) megnevezés	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
1	A. Befektetett eszközök (02.+04.+06.sor)	333	0	217
2	<i>I. IMMATERIÁLIS JAVAK</i>	0	0	0
3	02. sorból:Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0
4	<i>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK</i>	333	0	217
5	04. sorból:Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
6	<i>III. BEFEKTETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK</i>	0	0	0
7	06. sorból:Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
8	06. sorból:Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0	0	0
9	B. Forgóeszközök (10.+11.+14.+16.sor)	18 577	0	14 706
10	<i>I. KÉSZLETEK</i>	0	0	4 346
11	<i>II. KÖVETELÉSEK</i>	1 778	0	3 614
12	11. sorból:Követelések értékelési különbözete	0	0	0
13	11. sorból:Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0	0
14	<i>III. ÉRTÉKPAPÍROK</i>	0	0	0
15	14. sorból:Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0
16	<i>IV. PÉNZESZKÖZÖK</i>	16 799	0	6 746
17	C. Aktív időbeli elhatárolások	0	0	0
18	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+09.+17.sor)	18 910	0	14 923

P.H.

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Kelt: Balassagyarmat, 2015.04.03

.....
Vállalkozás vezetője (képviselője)

NORMÁL EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ

MÉRLEG "A" típus

Cégnév: Bgyarmati Városfejlesztő Kft.

Cégjegyzékszám: 1209006434

KSH szám: 14930357411011312

Pénzegység: EZER HUF

Beszámolási időszak: 2014.01.01 - 2014.12.31

Sor-szám	Tétel (sor) megnevezés	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
19	D. Saját tőke (20.+22.+23.+24.+25.+26.+29.sor)	12 045	0	13 350
20	<i>I. JEGYZETT TŐKE</i>	500	0	3 000
21	20. sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0	0
22	<i>II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)</i>	0	0	0
23	<i>III. TŐKETARTALÉK</i>	0	0	0
24	<i>IV. EREDMÉNYTARTALÉK</i>	1 241	0	9 044
25	<i>V. LEKÖTÖTT TARTALÉK</i>	0	0	0
26	<i>VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK (27.-28.sorok)</i>	0	0	0
27	Érték helyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0
28	Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0
29	<i>VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY</i>	10 304	0	1 306
30	E. Céltartalékok	0	0	0
31	F. Kötelezettségek (32.+33.+34.sor)	6 579	0	1 529
32	<i>I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK</i>	0	0	0
33	<i>II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</i>	0	0	0
34	<i>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</i>	6 579	0	1 529
35	34.sorból: Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0
36	34.sorból: Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0	0
37	G. Passzív időbeli elhatárolások	286	0	44
38	FORRÁSOK ÖSSZESEN (19.+30.+31.+37.sor)	18 910	0	14 923

P.H.

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Kelt:

Balassagyarmat, 2015.04.03

.....
Vállalkozás vezetője (képviselője)

NORMÁL EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ
EREDMÉNYKIMUTATÁS "A" típus
(összköltség eljárással)

Cégnév: Bgyarmati Városfejlesztő Kft.

Cégjegyzékszám: 1209006434

KSH szám: 14930357411011312

Pénzegység: EZER HUF

Beszámolási időszak: 2014.01.01 - 2014.12.31

Sor-szám	Tétel (sor) megnevezés	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
1	I. Értékesítés nettó árbevétele	34 890	0	9 800
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	4 346
3	III. Egyéb bevételek	2	0	2
4	III. sorból: visszaírt értékvesztés	0	0	0
5	IV. Anyagjellegű ráfordítások	12 271	0	1 233
6	V. Személyi jellegű ráfordítások	10 494	0	11 114
7	VI. Értékcsökkenési leírás	100	0	156
8	VII. Egyéb ráfordítások	675	0	195
9	VII. sorból: értékvesztés	0	0	0
10	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	11 352	0	1 450
11	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	97	0	1
12	VIII. sorból: értékelési különbözet	0	0	0
13	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0
14	IX. sorból: értékelési különbözet	0	0	0
15	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	97	0	1
16	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (+-A.+B.)	11 449	0	1 451
17	X. Rendkívüli bevételek	0	0	0
18	XI. Rendkívüli ráfordítások	0	0	0
19	D. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)	0	0	0
20	E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+-C.+D.)	11 449	0	1 451
21	XII. Adófizetési kötelezettség	1 145	0	145
22	F. ADÓZOTT EREDMÉNY (+-E.-XII.)	10 304	0	1 306
23	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	10 304	0	1 306

P.H.

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Kelt:

Balassagyarmat, 2015.04.03

.....
Vállalkozás vezetője (képviselője)

**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET
a 2014. évi egyszerűsített éves beszámolóhoz**

I. ÁLTALÁNOS RÉSZ:

A Balassagyarmati Városfejlesztő Kft megalapításának célja a város beruházási projektjeinek előkészítési, szervezési feladatainak ellátása, biztosítása volt. A társaságot 2009. évben az önkormányzat egyszemélyes tulajdonosként alapította. A társaság tulajdonosi összetételében változás a tárgyévben nem történt. A jegyzett tőke összege a tárgyévben a jelenleg hatályos törvényi szintre, 3.000 eFt-ra lett módosítva.

A beszámoló összeállításánál alkalmazott szabályrendszer: a magyar számviteli törvény (2000. évi C. tv.) - a továbbiakban Szv.tv.

Az Szv.tv. 155.§.(3) bekezdése értelmében – a beszámoló hitelesítési feladatainak ellátására - bejegyzett könyvvizsgálót nem foglalkoztatunk.

A számviteli politika meghatározó elemei (nem teljes körűen), illetve alkalmazott fontosabb értékelési eljárások az alábbiak:

- ⇒ A befektetett eszközöket a törvény szerinti bekerülési értéken (beszerzési áron), az egyedi értékelés alapelveinek figyelembevételével kezeljük.
Az értékcsökkenés elszámolási gyakorisága: évente egy alkalommal, év végén.
Módszerként kizárólag lineáris leírást alkalmazunk.
- ⇒ A készletekről év közben sem mennyiségi, sem értékbeni nyilvántartást nem vezetünk, a mérlegbe bekerülő adatok valódiságáról az üzleti év mérleg-fordulónapjára vonatkozó leltározás keretein belül győződünk meg. A vásárolt készletek év végi értékelése utolsó beszerzési áron történik.
Értékvesztés elszámolására a tárgyévben nem került sor.
- ⇒ A követeléseket, kötelezettségeket egyedileg értékeljük, az év végi leltározás keretében győződünk meg az egyes tételek helyességéről.
- ⇒ A beszámoló összeállítása során megállapítjuk azon tételek értékét, melyek ugyan a mérleg fordulónapja és a mérlegkészítés időpontja között válnak ismertté, azonban a mérleggel lezárt üzleti (gazdasági) év költségeit, ráfordításait és bevételeit jelentik.
Erre tekintettel ezen átmenő tételeket – a gazdasági esemény jellegének függvényében – aktív illetve passzív időbeli elhatárolásként mutatjuk ki.

A vagyoni, pénzügyi helyzet és a jövedelmezőség alakulásának értékelése:

a) Vagyoni helyzet mutatószámai:	2013 év	2014 év
Tőkeerősségi mutató (Saját tőke/Összes forrás)	63,7%	89,5%
Eladósodási együttható (Kötelezettségek/Saját tőke)	0,5	0,1
Befektetett eszközök fedezettsége (Saját tőke/Befektetett eszközök)	3.617,1%	6.152,1%

b) A pénzügyi helyzet mutatószámai:	2013 év	2014 év
Rövidtávú likviditási mutató (Forgóeszközök-készletek/Rövid távú kötelezettségek)	282,4%	677,6%
Hosszú távú likviditás (Üzleti tevékenység eredménye/Kötelezettségek)	172,5%	94,8%

c) A jövedelmezőségi helyzet mutatószámai:	2013 év	2014 év
Árbevételarányos jövedelmezőség (Üzleti tevékenység eredménye/Nettó árbevétel)	32,5%	14,8%
Eszközarányos jövedelmezőség (Adózás előtti eredmény/Eszközök összesen)	60,5%	9,7%

II. SPECIFIKUS RÉSZ:

A) A MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK:

1. Általános előírások:

- Az előző üzleti év mérlegkészítésénél alkalmazott értékelési elvek, egy adott eszköz vagy kötelezettség minősítésének megváltoztatására egy esetben került sor. Össze nem hasonlítható adatok a mérlegben nem szerepelnek.
- Az előző év(ek)re vonatkozó módosítás, önellenőrzés a beszámolási időszakban nem történt.

2. Tételes előírások:

- Az adózás előtti eredmény terhére, -a várható kötelezettségek, a jövőbeni költségek fedezetére – céltartalékokat nem kellett képeznünk.
- A követelésekre elszámolt, illetve visszaírt értékvesztéseket nem tartunk nyilván. Követeléseink között kétes vagy behajthatatlan tételt nem szerepeltetünk, s 90 napos fizető határidőn túli követelésekkel sem rendelkezünk.
- 5 éven túli kötelezettség nem keletkezett, zálogjoggal, vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettségünk nem áll fenn.

- A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközzel, veszélyes hulladékokkal, környezetre káros anyagokkal nem rendelkezünk, környezetvédelemmel kapcsolatosan céltartalékot nem kellett képeznünk.

B) AZ EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK:

- Az eredmény-kimutatás összeállítása során nem álltunk át – az előző évekhez viszonyítva – másik változatra.

C) TÁJÉKOZTATÓ ADATOK:

- A számviteli törvény tételes előírásaitól nem tértünk el.
- A társaságnál felügyelő bizottság működik. Az ügyvezető Oravecz István munkaviszony keretében látja le teendőit. A havi járandósága 350 eFt volt. Más juttatást, előleget, kölcsönt, költségtérítést stb. az ügyvezető számára nem került folyósításra.

A képviselőre jogosult ügyvezető fontosabb adatai:

Név: Oravecz István

Lakcím: 2660 Balassagyarmat, Bercsényi u 14.

- Mérlegen kívüli függő, vagy más kötelezettségvállalással nem rendelkezünk, hátrasorolt eszközeink nincsenek.

- A saját tőke a tárgyévben nem változott.

- A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók:

– átlagos statisztikai létszáma: 2 fő

– bérköltsége: 8.100 eFt

– egyéb személyi jellegű kifizetései: 537 eFt

- A társaság – a pénzügyi instrumentumok meghatározott körére – a valós értéken történő értékelés szabályait nem alkalmazza.

- A könyvviteli feladatok irányításáért, vezetéséért felelős személy:

Név: Benedekné Pásztor Judit

Lakcím: 2694 Magyarnándor, Iskola u. 19/b.

Regisztr.sz. 153114

Balassagyarmat, 2015. április 3.

ügyvezető